



# L'Officieux

Février 2005

## Edito

Notre assemblée générale de novembre 2004 a été un moment important pour GM puisqu'elle a vu l'élection de notre nouveau président: Roger Fabry.

Nos deux coprésidents ne se représentant plus, Cécile van Hecke souhaitant dégager du temps pour préparer activement la prochaine campagne et Cédric Blanckaert n'habitant plus la commune. Néanmoins nous pourrions toujours compter sur eux.

Merci, Cécile et Cédric pour tout le boulot accompli.

Faut-il vous présenter celui qui, depuis de nombreuses années, a consacré une bonne partie de son temps à la gestion communale! Conseiller communal et échevin pendant les deux législatures précédentes, Roger s'est fixé trois objectifs:

- relever le challenge de l'organisation de la prochaine campagne communale
- rassembler autour de GM et de ses membres actifs de nouveaux candidats et sympathisants
- écouter

Professeur en retraite, Roger Fabry, apporte aussi avec son expérience, ce talent de pouvoir expliquer simplement les tenants et aboutissants de toutes décisions.

Depuis sa création en 1988, GM fait partie intégrante de la vie boitsfortoise. GM est avant tout une formation locale. Nous sommes une formation de femmes et d'hommes, d'horizons très divers, mobilisés au-delà de tout clivage par un même idéal: contribuer au mieux-vivre des habitants de Watermael-Boitsfort.

Toutes les idées sont les bienvenues pourvu qu'elles servent au bien commun.

Si vous souhaitez, comme nous, que notre commune soit administrée en fonction de vos attentes, interpelliez-nous ou rejoignez-nous!

La démocratie, c'est l'affaire de tous...

**Alain Wiard,**  
Conseiller communal GM  
Chef de groupe

## Les 7 doigts de la main! Nos conseillers communaux GM



### Agenda:

**19 mars 2005 à partir de 20h30 à la Maison Haute**  
**"J'aime la musique"**

Veille du printemps: venez reprendre des couleurs en musique avec

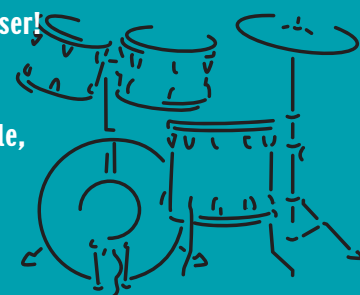


### Un nouveau concept:

"Mike & the Band", vous les connaissez probablement, est un groupe musical plein de talent, mais aussi plein d'humour. Mike et ses acolytes ont un répertoire inépuisable! Ils chantent à votre demande - ils sont interactifs comme on dit - et ils vous feront chanter (chiche?) et danser!

Une soirée de détente et de qualité.  
Trois cartes de petite restauration originale,  
trois prix, toujours très mesurés

Entrée : 4 euros





## Emoi avenue Wiener

La transformation, sans permis, du couvent des sœurs en une maison de soins psychiatriques (MSP) a été la goutte qui a fait déborder le vase dans cet îlot largement servi en équipements collectifs (stade, piscine, écoles, homes...).

Même s'il s'agit dans le cas présent d'une transaction immobilière entre personnes privées (physiques ou morales), la commune, **par le biais de son collège dont c'est une compétence exclusive, doit exiger** le respect des règles urbanistiques et environnementales en vigueur.

**Pourquoi le collège des bourgmestre et échevins n'a-t-il pas pu découvrir les intentions cachées que les habitants ont découvertes?**

**Pour l'avenir, GM exige du collège que :**

- les règles urbanistiques et environnementales soient, **enfin**, strictement appliquées
- la demande conjointe (habitants et commune) de classement du site et des bâtiments soit défendue avec vigueur
- le PPAS (Plan Particulier d'Affectation du Sol) que la commune a accepté de réaliser définisse avec précision les limites des "facteurs de nuisances" acceptables dans l'îlot et les voiries proches.

**D'autres infos sur notre site: [www.1170.be](http://www.1170.be)**

# TOF

Michel De Boever  
à GM

**Michel De Boever:** Marié – 2 enfants

Chef de cuisine – Restaurateur pendant 8 ans à Watermael-Boitsfort  
Une longue expérience de la vie d'indépendant (30 ans dans l'Horeca)  
Sympathisant depuis de nombreuses années, j'ai choisi de soutenir GM et de m'investir dans ce parti qui a le mieux répondu à mes attentes.



## Les moineaux

Watermael-Boitsfort est riche en coins cachés qui, bien que parfois proches d'une artère fort fréquentée, semblent abrités du bruit et oubliés par le temps.

Mon ami Hugues habite une de ces modestes maisons enfouies au fond d'un jardin; m'y rendre me plonge chaque fois dans la sensation délicieuse de retrouver des plaisirs oubliés.

Les plus agréables sont les envolées frémissantes des moineaux et leurs pépiements joyeux.

*C'est GM  
que j'aime...!*



Ils sont tellement nombreux que j'ai surnommé mon ami «le Maître des moineaux»!

Oui, il reste des moineaux à Watermael-Boitsfort, pas partout certes, mais ils sont là, ces sympathiques amis de l'homme qu'ils accompagnent depuis six mille ans.

J'ai eu l'idée de tenter ma chance et d'attirer dans mon jardin des «pierrots» comme disaient mes parents. Quelques graines choisies à leur intention, un peu de mie de pain et, miracle, un couple m'honore régulièrement de sa visite, partageant parfois le repas avec un rouge-gorge.

C'est un modeste début mais, si un peu partout dans nos jardins on tente l'expérience, nul doute que nos amis se feront plus nombreux.

Ils sont robustes, pas prétentieux, conviviaux et tellement symboliques de bonheurs simples.

Il faut croire en l'avenir et aux jours meilleurs.

*GM y croit et notre volonté est de les rendre possibles.*

**Jean-Claude Hariga**  
Conseiller Communal GM

# GM donne la parole à...

## ALTERNATIVES



## 161

### La Mise à 4 Voies de la Ligne 161 à Watermael-Boitsfort

#### Qui sommes-nous?

Alternatives 161 est un groupe de riverains de la ligne 161 qui, choqués par le projet de la SNCB de mettre cette ligne à 4 voies, se sont mis ensemble afin d'y trouver des alternatives et d'obtenir les meilleures conditions possibles pour les habitants de Watermael-Boitsfort. Nous sommes sans affiliation politique et travaillons bénévolement, avec le soutien de l'administration communale.

#### Quelles sont nos inquiétudes?

Les aspects du projet les plus choquants sont: l'aspect paysager (ouvrage surdimensionné: hauts murs de retention ou couverture complète en béton), les nuisances sonores et vibratoires, l'expropriation des maisons et fonds de jardin, la vitesse proposée des trains (160 km/h) jugée excessive en zone résidentielle, les problèmes liés au chantier (qui durera de 5 à 10 années), les problèmes de santé publique (pollution des sols et des eaux), l'impact négatif sur la flore et la faune du talus, la perte de valeur des maisons près de la ligne, et l'impact négatif sur des sites classés (Forêt de Soignes, Gare de Watermael). Nous nous inquiétons aussi pour l'avenir du projet, surtout à cause de la situation financière préoccupante de la SNCB et l'éventuelle libéralisation du rail.

#### Que voulons-nous?

Nous ne sommes pas contre le RER. Au contraire, toutes nos

alternatives envisagent que le RER passe chez nous. Mais, étant donné que le but de la mise à 4 voies est de séparer le trafic lent (RER) du trafic rapide (IC/IR, TGV), nous proposons les options suivantes. La première alternative est de construire les voies rapides le long de l'autoroute E411. La deuxième est de mettre les voies rapides en souterrain. Troisième alternative: de maintenir les deux voies telles quelles, et de faire passer tout le trafic dessus, avec minutage précis des trains, et une réduction de vitesse. Nous demandons en tout cas des mesures anti-bruit et anti-vibrations. Dans le cas où le gouvernement rejette toutes ces alternatives, nous demandons que toutes les mesures soient prises pour remédier aux nombreux problèmes du projet actuel.

#### Situation actuelle

Le certificat d'urbanisme a été délivré en juin 2004. La Commune a introduit un recours administratif contre ce certificat

La SNCB a également introduit un recours. Nous attendons actuellement que le gouvernement prenne une décision concernant ces recours, avant que ne commence le prochain stade de la procédure: la demande du permis d'urbanisme.

#### Alternatives 161

Contact: **Michèle Bailey**, av. E. Van Becelaere, 127  
(02/660.43.07) [mailto: mbailey@scarlet.be](mailto:mbailey@scarlet.be)

## BOF

### A VENDRE

La ferme Ter Coigne, bâtiment le plus ancien de Watermael-Boitsfort (après l'église St Clément) est à vendre! L'échevine Ecolo de la culture a activement soutenu cette décision de liquider le patrimoine culturel de notre Commune. L'occasion de lui rappeler qu'une "Maison de la mémoire" serait la bienvenue... Mais alors, où? Amnésique, Madame, GM ne le sera pas!



L'îlot Wiener, en pleine mutation, retient toute l'attention des riverains du parc\* qui demandent avec force et énergie une réflexion globale sur ce quartier menacé. Ils ont, avec l'asbl Pétitions patrimoine, introduit un dossier fort documenté pour le classement du site (le parc avec son magnifique verger et les bâtiments).

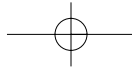
renseignement:

**Cécile van Hecke** 02/673.36.40 - [cote.jardin@swing.be](mailto:cote.jardin@swing.be)

\*asbl les riverains du Parc du Couvent

## TOF

une demande de classement bienvenue



En 2005, l'avenue de la Fauconnerie refait peau neuve. C'est la **promesse** faite par le collège. Bien que cette rénovation engloutira 2/3 du budget des travaux publics (entretien de voiries) de notre commune, GM se réjouit de cette nouvelle. GM se fait un honneur de veiller à la réalisation de cette promesse.

**TOF**  
La Fauconnerie  
fait peau neuve!

**BOF**  
Bientôt,  
plus de guichets...

**Bientôt, plus de guichets...** Promouvoir le train, c'est bien. Fermer les guichets de la gare de Boitsfort, c'est pas malin... **et peut-être plus d'impôts?** Dans la foulée, voilà qu'on parle de supprimer le bureau des contributions de la rue des Coccinelles. Faudra plus payer? Si, si... à Etterbeek! GM se bat pour les services de proximité.



Notre **Centre Culturel** a 30 ans! Watermael-Boitsfort délègue à la Vénérie depuis trois décennies l'animation de l'Espace **Delvaux**, des **Ecuries** de la Maison Haute et probablement bientôt de la **gare** de Watermael, ainsi que l'encadrement des associations socio-culturelles qui le souhaitent! L'anniversaire vaut bien un coup de projecteur. GM y sera aussi pour faire la fête.

**TOF**  
Le Centre Culturel  
a 30 ans !

Comité de rédaction  
Philippe Hoevenaeghel  
Pierre Vlayen

Editeur responsable:  
Roger Fabry  
Avenue des Lucioles, 23  
1170 Bruxelles

 *J'aime  
Watermael-Boitsfort*

**On aimerait voter pour le/la meilleur(e) mais... elle/il ne fait jamais partie des candidats!**

- GM vous propose donc de participer à:
- la campagne électorale en tant que candidat conseiller Communal GM
  - la rédaction de son programme électoral pour 2006 et/ou
  - défendre un sujet qui vous intéresse particulièrement

Si vous adhérez aux principes fondamentaux de GM, voir notre site [www.1170.be](http://www.1170.be) ou nos statuts envoyés sur demande au président, donnez vie à vos idées! Travaillons ensemble pour WB.

Talon à renvoyer à Roger Fabry, av des Lucioles 23 à 1170 Watermael-Boitsfort ou par email : [gm@1170.be](mailto:gm@1170.be)

Nom : ..... Prénom : .....

Adresse : ..... n° ..... bte..... à 1170 Watermael-Boitsfort

Tél : .....courriel : .....

- Je souhaite devenir membre GM et candidat aux élections communales (  OUI -  NON )
- Contactez-moi, je voudrais en savoir plus, j'ai des choses à dire...
- Envoyez-moi vos statuts

Date : ..... Signature : .....

